



Утверждаю

Генеральный директор

ООО "ВЕСТА-Сервис"

Никольский А.Ю.

«10» июня 2026 г.

**План мероприятий**  
**по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома**  
**ул. Октябрьская, д.3**  
**с 01.01.2026 г. по 31.12.2026 г.**

№ п/п	Мероприятия	Место проведения	Ед. изм.	Объем работ	Срок выполнения
1	*Частичное утепление фасада	под. №1, кв. 1, под. №4, кв. 256	мест	2	01.05-30.09
2	Выполнение работ по замене редуктора 13VTR-M п.ч. 48	2 подъезд	шт.	1	01.01-31.12
3	Замена плиточного покрытия	МОП	кв.м.	55	01.01-31.12
4	Замена ливневой решетки	паркинг	место	1	01.01-31.12
5	Замена участка трубопровода системы ГВС	ИТП	мест	2	01.01-31.12
6	Ремонт повысительного насоса системы ХВС	ИТП	шт.	1	01.01-31.12
7	Замена контроллера системы ХВС	насосная	шт.	1	01.01-31.12
8	Замена задвижек системы ХВС	насосная	шт.	4	01.01-31.12
9	Замена манометров системы ХВС	насосная	шт.	2	01.01-31.12
10	Замена торсионных пружин ворот паркинга	паркинг	компл.	2	01.01-31.12
11	*Поверка ОДПУ системы ХВС	ИТП	компл.	1	01.06-30.06

\*Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома

Затраты на выполнение плана работ по текущему ремонту на 2026 год составят 600 000,00 руб.